

Grzegorz Furgo
Poseł na Sejm VIII kadencji
Klub Poselski Nowoczesna

**Minister Infrastruktury i
Budownictwa
Pan Andrzej Adamczyk**

Interpelacja

W sprawie projektu nowej formy podatku od nieruchomości i objęciu elektrowni wiatrowych zmienionym prawem budowlanym na podstawie nowelizacji ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych

Na podstawie artykułu 192 regulaminu sejmiku, kieruję do Pana Ministra niniejszą interpelację, której celem jest uzyskanie odpowiedzi na postawione w niej pytania.

W myśl art. 2 nowych przepisów, zawartych w projekcie nowelizacji ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych, elektrownie wiatrowe będą traktowane jak budowle w rozumieniu prawa budowlanego, składającego się co najmniej z fundamentu, wieży oraz elementów technicznych, o mocy większej niż mikroinstalacja. Jednocześnie z art. 3 pkt 3 prawa budowlanego usunięto fragment mówiący o tym, że budowlą są tylko części budowlane elektrowni wiatrowych. W efekcie całe urządzenie elektrowni wiatrowej będzie traktowane jak budowla.

Znacząco obciążą to właściciele elektrowni wiatrowych, ponieważ maksymalna stawka podatku od nieruchomości wynosi obecnie 2 % wartości całej elektrowni. W myśl projektowanych przepisów, autorzy uzasadniają, że zmiana ma stanowić formę zabezpieczenia, np. w przypadku wystąpienia awarii urządzenia elektrowni, w skutek którego dojść może do wypadku. Po wprowadzeniu przepisów taka sytuacja będzie interpretowana jako katastrofa budowlana. Jednak przeciwnicy tej nowelizacji uważają, że celem nowelizacji jest wyłącznie doprowadzenie do zmiany fiskalnej.

Ponadto wobec zmienianych obecnie przepisów orzekały sądy, w tym m.in. NSA, który w wyroku z dn. 30 lipca 2009 roku, jednoznacznie stwierdził, że opodatkowaniu podlegać mogą jedynie części budowlane elektrowni wiatrowych. Nasuwa się tu wątpliwość, czy usunięcie fragmentu określającego budowlane części elektrowni, jako podlegające prawu budowlanemu, jest działaniem mającym uniemożliwić sądom orzekanie zgodnie z precedensem.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na niżej postawione pytania:

1. Jaka jest rzeczywista przyczyna zmiany przepisów i włączenia całości instalacji elektrowni wiatrowych do prawa budowlanego?
2. Jakiej wysokości podatek od całej instalacji zapłacą właściciele tychże? Czy w dalszym ciągu będzie to 2%, jednak od całej powierzchni elektrowni?
3. W jakim stopniu wzrosną wpływy do budżetów gmin dzięki zmianie przepisów dot. elektrowni wiatrowych?